



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за грађевинске послове
Број: 350-11/2023-03-1/5
Дана: 11.5.2023. године
К а њ и ж а

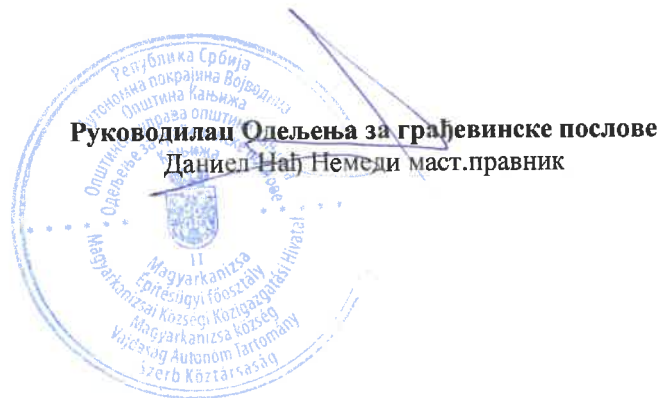
Одељење за грађевинске послове Општинске управе општине Кањижа поступајући по захтеву „BordoLine Slobodna zona Doline“ Доо Долине ул. Петефи Шандора бр.89, Долине за потврђивање Урбанистичког пројекта - Урбанистичко-архитектонска разрада локације и изградњом објеката на делу к.п. бр. 4740/1 к.о. Ором и реконструкцијом производног објекта изграђеног на к.п. бр. 4740/4 к.о. Ором унутар постојећег комплекса у циљу пренамене у функцију производње биођубрива УП 316-2022 од фебруара 2023. године, на основу члана 63. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) издаје

ПОТВРДУ

- 1. ПОТВРЂУЈЕ СЕ** да је Урбанистички пројекат - Урбанистичко-архитектонска разрада локације и изградњом објеката на делу к.п. бр. 4740/1 к.о. Ором и реконструкцијом производног објекта изграђеног на к.п. бр. 4740/4 к.о. Ором унутар постојећег комплекса у циљу пренамене у функцију производње биођубрива УП 316-2022 од фебруара 2023. године, урађен у складу са – Просторним планом општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр.19/2012 и 18/2021) и Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021).
- 2. Урбанистички пројекат - Урбанистичко-архитектонска разрада локације и изградњом објеката на делу к.п. бр. 4740/1 к.о. Ором и реконструкцијом производног објекта изграђеног на к.п. бр. 4740/4 к.о. Ором унутар постојећег комплекса у циљу пренамене у функцију производње биођубрива УП 316-2022 од фебруара 2023. године израдио је „KUBARCH DOO“ са седиштем у Суботици, ул. Браће Радића бр.61а., одговорни урбаниста је Норберт Молнар дипл.инж.арх.(бр. лиценце 200 195 10).**
- 3. Јавна презентација** Урбанистичког пројекта из тачке 1. ове потврде одржана је у периоду од 13. марта до 20. марта 2023. године радним данима, у времену од 08 до 12 сати, у просторијама Одељења за грађевинске послове Општинске управе општине Кањижа и током јавне презентације није било сугестија и примедби.
- 4. Комисија за планове општине Кањижа је у Извештају бр. 350-11/2023-03-1/4 од 5.5.2023. године о стручној контроли Урбанистичког пројекта - Урбанистичко-архитектонска разрада локације и изградњом објеката на делу к.п. бр. 4740/1 к.о. Ором и реконструкцијом производног објекта изграђеног на к.п. бр. 4740/4 к.о. Ором унутар постојећег комплекса у циљу пренамене у функцију производње биођубрива УП 316-2022 од фебруара 2023. године, оценила да предметни урбанистички пројекат није у супротности са планским документом ширег подручја – Просторним планом општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр.19/2012 и 18/2021) са одредбама Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,**

121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и утврдила да је предметни Урбанистички пројекат израђен у складу са Законом, подзаконским актима односно планским документом ширег подручја те ПРЕДЛАЖЕ Одељењу за грађевинске послове Општинске управе општине Кањижа да потврди Урбанистички пројекат након допуне са корекцијама.

5. Урбанистички пројекат из тачке 1. ове потврде и плански документ из тачке 4. ове потврде су основ за издавање локацијских услова сагласно одредбама члана 57. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021).



Доставити:

1. подносиоцу захтева
2. архиви